

OBSAH

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA	2
A.1 Identifikační údaje	2
A.1.1 údaje o stavbě	2
A.1.2 údaje o stavebníkovi	2
A.1.3 údaje o zpracovateli projektové dokumentace	2
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	3
A.3 Seznam vstupních podkladů	3
B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	4
B.1 Popis území stavby	4
B.2 Celkový popis stavby	6
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	6
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	7
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	8
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	8
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	8
B.2.6 Základní charakteristika objektů	8
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	10
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	10
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	10
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)	10
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	10
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	11
B.4 Dopravní řešení	11
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	11
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	11
B.7 Ochrana obyvatelstva	12
B.8 Zásady organizace výstavby	12

Projektová dokumentace

zpracovaná dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. která byla nahrazena vyhl. č. 405/2017 Sb.

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 údaje o stavbě

Akce:	Zahradní altán
Místo:	Mateřská škola, Vysocká 232/10, Žďár nad Sázavou
Katastrální území:	Město Žďár [795232]
Číslo pozemku:	par.č. 2314
Stupeň dokumentace:	projektová dokumentace pro vydání územního souhlasu a provádění stavby
Datum zpracování projektu:	srpen 2022 aktualizace - leden 2024

A.1.2 údaje o stavebníkovi

Klient:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupený:	Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
Zmocněn k jednání:	Ing. Milan Petr

A.1.3 údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant:	GRIMM Architekti Náměstí Republiky 286/22 591 01, Žďár nad Sázavou www.grimmarch.cz Ing. arch. Rudolf Grimm tel.: +420 608 294 441 Ing. Martina Grimmová tel.: +420 773 928 877
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Rudolf Grimm číslo autorizace: 4571
Vypracoval:	Bc. Miroslav Girgoško

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna na jeden stavební objekt:

SO 01 Zahradní altán

A.2 Seznam vstupních podkladů

- výpis z katastru nemovitostí a snímek katastrální mapy
- zadání v podobě architektonické studie Venkovní učebna, Mateřská škola 6, zpracovatel: GRIMM Architekti - Ing. arch. Rudolf Grimm, Ing. Martina Grimmová,
- územní plán Žďáru nad Sázavou
- příslušné vyhlášky, ČSN a další platná legislativa
- technické a majetkoprávní informace od objednatele

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Předmětný pozemek leží v zastavěném území a je v současnosti veden jako ostatní plocha. Pozemek je nezastavěný. Je velmi mírně svažité severo-západním směrem.

- b) **Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Projekt je v souladu s územně plánovací dokumentací.

- c) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Projekt je v souladu s územně plánovací dokumentací.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Stavba si nežadá výjimku ani úlevové řešení.

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Veškeré požadavky dotčených orgánů, které jsou doposud známy, byly zapracovány do dokumentace.

- f) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Vzhledem k malému rozsahu stavby v řešeném území nebyly provedeny výše zmíněné průzkumy.

- g) **ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾**

Způsoby ochrany pozemku dle katastru nemovitostí:

- pozemek parc. č. 2314 - rozsáhlé chráněné území

- h) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Pozemek není v záplavovém ani poddolovaném území.

- i) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

V průběhu stavby bude průběžně likvidován odpad ze stavební činnosti. Budou dodržovány maximální hygienické hlukové limity. Na staveništi bude udržován pořádek.

- j) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nedojde k záboru zemědělského půdního fondu ani k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a tech. infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Altán nemá řešeno napojení na technickou infrastrukturu. Dopravní napojení není předmětem řešení.

Zahradní altán je umístěn v travnaté ploše. S dopomocí bude bezbariérově přístupný z přilehlého chodníku.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umíst'uje a provádí

Předmětná parcela:

Město Žďár; p. č. 2314	
Vlastnické právo: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou	Podíl:

Sousední parcely:

Město Žďár; p. č. 2313	
Vlastnické právo: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou	Podíl:
Město Žďár; p. č. 2317/2	
Vlastnické právo: SJM Růžička Josef a Růžičková Alena Ing.	Podíl:
Město Žďár; p. č. 2319	
Vlastnické právo: Zídek Pavel, Zídková Božena	Podíl: 1/2
Město Žďár; p. č. 2321	
Vlastnické právo: SJM Havlík Milan a Havlíková Ivana	Podíl:

Město Žďár; p. č. 2469/1	
Vlastnické právo: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou	Podíl:
Město Žďár; p. č. 2324	
Vlastnické právo: Rosecký Jan, Luční 1151/8 Žďár nad Sázavou 5, 591 01 Žďár nad Sázavou	Podíl:
Město Žďár; p. č. 2312	
Vlastnické právo: Dobiáš Štěpán Ing., Šípková 160/1, Žďár nad Sázavou 5, 59101 Žďár nad Sázavou	Podíl:
Město Žďár; p. č. 2266/1	
Vlastnické právo: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou	Podíl:
Město Žďár; p. č. 2315	
Vlastnické právo: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou	Podíl:
Město Žďár; p. č. 2267	
Vlastnické právo: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou	Podíl:
Město Žďár; p. č. 2469/39	
Vlastnické právo: SJM Růžička Josef a Růžičková Alena Ing.	Podíl:
Město Žďár; p. č. 2266/3	
Vlastnické právo: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou	Podíl:

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Netýká se stavby.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

- 7 -

Altán jako ústřední motiv, významný, výrazný osobitý prvek, definující prostor zahrady mateřské školy a respektující její přírodní a pobytový charakter.

Využití altánu je uvažováno v rámci volnočasových aktivit dětí a uživatelů mateřské školy.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonická koncepce využívá transparency a otevřenosti konstrukce altánu, ta umožňuje kontakt s okolím, zároveň ale zajišťuje určitý stupeň ochrany proti vnějším vlivům, vytváří a definuje vlastní vnitřní prostor.

Konstrukce altánu, jakožto i obklad z latí bude ze dřeva, které bude bez povrchové úpravy. Dalším použitým materiálem je polykarbonát, ze kterého je řešeno zastřešení průčelí a posuvné stěny altánu. Zadní stěna je z OSB desek s barvou RAL 2012.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Není předmětem řešení. Nejde o výrobní objekt.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Přístup osobami s omezenou schopností pohybu a orientace pro celé území zůstává beze změny. Altán je umístěn v travnaté ploše. Bezbariérový přístup do altánu bude ze zpevněné plochy – chodníku.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby byla při užívání bezpečná. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Zahradní altán je proveden jako dřevěná konstrukce obdélníkového půdorysu o rozměrech 7,630 x 5,420m, podélnými stranami orientován severo - východ a jiho - západ, podél k budově školy. Střecha je pultová, z polykarbonátu se sklonem 4°. Výška altánu je cca 3,5m nad upraveným terénem.

Altán je nevytápěný, konstrukce je částečně otevřena povětrnostním vlivům.

Místo pro umístění altánu je rovinatá plocha školní zahrady. Altán bude umístěn na místě stávajícího pískoviště, které bude zrušeno/přesunuto. Z ohledem na jednoznačnou rovinatost pozemku nebylo provedeno výškopisné zaměření pozemku. Čistá podlaha altánu bude osazena v nejvyšším bodě 7cm nad upraveným terénem, přičemž úroveň původního terénu bude odpovídat úrovni terénu upraveného. Před realizací bude provedeno vytýčení altánu a úroveň nuly pochozí podlahy bude upřesněna. V případě odchylky bude konzultováno s projektantem.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Blíže řeší výkresová část této dokumentace – Architektonicko-stavební část D.1.1

Založení altánu je řešeno po obvodu na jednoduchém základovém pasu provedeném do nezámrzné hloubky cca 1m pod úroveň upraveného terénu. Základ je proveden z tvárnic ztraceného bednění, šířka pasu je 25 cm.

Nosný systém tvoří dřevěné sbíjené stojky o půdorysném rozměru 170x160 mm provedené ze dvou fošen 60x160 mm spojených mezilehlými dřevěnými klínky. Osová vzdálenost stojek je v modulu

1,2m. Stojky jsou kotveny do základu kotevní ocelovou patkou s roxorem, případně bez roxoru šroubovanou patkou. Způsob kotvení a použitá patka bude záležet na výrobním postupu, který si zvolí dodavatel.

V podélném směru jsou na střed altánu v jeho průčelí osazena pojízdná vrata. Šířka průchodu je osově 4,8 m. Na kolmém směru jsou na obou krajích osazena další pojízdná vrata. Šířka průchodu je osově 2,4 m. Vrata jsou zavěšena na kolejnici s pojezdem do vnějších stran. Pojezd s kolejnicí je uvažován jako systémové řešení. Vrata jsou zajištěna i na dolní hraně. Nosná kostra vrat je tvořena prknem 30/160 po obvodě vrat. Výplň je tvořena polykarbonátem tloušťky 25 mm, který je přichycený F profilem po obvodě desky.

Konstrukce zastřešení je provedena z dřevěných vazníků (fošen) průřezu 50x250 mm, v osově vzdálenost 600 mm. V příčném směru jsou vazníky ztuženy příčnými stejného průřezu. Celá konstrukce střechy je tak kazetový rošt. Vazníky jsou uloženy na sbíjené příhradové nosníky provedené v celé délce altánu. Svislé části příhrady jsou uloženy a částečně tvořeny stojkami, přičemž horní a spodní pásnice jsou přibity na stěny stojek.

Polykarbonátové desky vlastního zastřešení tl. 25 mm jsou ke střeše kotveny systémovou AL lištou a přes podložku prošroubovány do vazníků. Hrany polykarbonátu přiléhající k atice obvodového pláště jsou ukončeny systémovými lištami se zvýšenou hranou, zamezující přeliv dešťové vody do stran a do konstrukce altánu.

Opláštění je provedeno ze svislých latí průřezu 50x60 mm. Opláštění tvoří vnější pohledovou atiku altánu. Latě jsou šroubovány na prkna 30x160 mm. Ta jsou vynesena vysazenými dřevěnými klínky přímo ze stojek altánu.

Části stěn altánu, celkem 6 polí modulu (JZ), jsou provedeny s OSB výdřevou v RAL 2012. Mezi stojky jsou vloženy OSB desky, které funkčně tuto část uzavírají pro venkovní okolí. OSB desky zároveň tvoří zavětrování celé konstrukce altánu. Části stěn altánu, celkem 4 polí modulu, jsou provedeny s polykarbonátovou výplní. Hrany polykarbonátu jsou po bocích opatřena U profilem. Deska je vyzdvižena 1 cm nad podlahu. Kotvené jsou do stojek po stranách.

Další pojistné zavětrování na protější straně altánu je provedeno ve rohových polích, kolmo na sebe ocelovými lanky (2x do kříže na celou výšku stojky).

Vlastní stavba altánu se uvažuje jako dodávka s předchozí dílenskou truhlářskou přípravou a následnou montáží in situ.

Kvalita řeziva veškerých nosných konstrukcí je dle ČSN EN 338 v třídě C24.

Veškeré spoje jsou uvažované jako truhlářské čepované, případně šroubované. Střešní vazníky jsou do sloupků šroubovány vratovými šrouby s podložkou a matkou, případně sešroubovány závitovou tyčí. Způsob řešení bude před zahájením výroby konzultován s architektem.

Veškeré povrchy budou hoblované, se sraženými hranami, materiál modřín.

Provedení bez povrchové úpravy – přírodní (nelakováno, nenapouštěno) v případě použití modřínu. V případě změny konstrukčního materiálu bude povrchová úprava konzultována s projektantem.

Podlaha altánu je dřevěná terasa provedená na štěrkovém polštáři. Terasová prkna jsou šroubována do dřevěných podkladních latí. Ty jsou položeny na silniční betonové obrubníky 150x150x1000 uložené na štěrkovém polštáři. Skladby s jednotlivými frakcemi jsou součástí výkresové části dokumentace. Terasová prkna jsou modřínová. Podkladní latě jsou modřínové v rozteči 41,5 cm. Je možná záměna za latě dřevoplastové, případně hliníkové. Vždy je nutné přizpůsobit řešení a dodržet rozteče doporučené výrobcem.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby zatížení a jiné vlivy, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti nemohly způsobit zřícení stavby, nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technického zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, nebo poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Nejsou.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Nejsou.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Odstupové vzdálenosti budou řešeny v rámci PBŘ, které zajišťuje TSBM.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Netýká se stavby.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Netýká se stavby.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Netýká se stavby.

b) ochrana před bludnými proudy

Netýká se stavby.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Stavba není navržena pro lokality s technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem

Netýká se stavby.

e) protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření nejsou navržena.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod

Nevyskytují se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Altán není připojen na žádné sítě. Případný požadavek na připojení na ELE bude řešeno v rámci samostatného projektu ELE, které zajišťuje TSBM. Řešení bude konzultováno a předloženo architektovi k odsouhlasení.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Není požadavek.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení, včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Dopravní řešení se neřeší.

Bezbariérová opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace je pro předmětnou lokalitu zachováno beze změny. Bezbariérový přístup do altánu je s dopomocí zajištěn a navržen ze zpevněné plochy.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Netýká se stavby.

c) doprava v klidu

Netýká se stavby.

d) pěší a cyklistické stezky

Netýká se stavby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Altán je umístěn v prostoru stávajícího dětského pískoviště. To bude před provedení základové konstrukce pro altán odstraněno/přemístěno. Hlavní terénní úpravy budou řešeny v rámci výkopových prací a provádění základů. Vhodná vykopaná zemina ze základových pasů bude rozprostřena na pozemku.

b) použité vegetační prvky

Nejsou navrženy vegetační prvky.

c) biotechnická opatření

Nejsou navržena biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba neprodukuje zplodiny do ovzduší, neznečišťuje vodu, nevytváří svým užíváním hluk, nekontaminuje půdy a nevytváří odpady. Kvalita ovzduší v okolí posuzované stavby bude nejvíce ovlivněna vývojem celkového znečištění ovzduší v obci, nikoliv realizací a provozem posuzované stavby. Zahradní altán nemá negativní vliv na životní prostředí – ovzduší, vodu, odpady, hluk a půdu.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Provádění stavby neovlivní stávající zeleň. Stavba neovlivní významné vzácné rostliny nebo živočichy. Pozemek stavby je v současnosti využíván jako ostatní plocha. Veškeré stávající ekologické funkce a vazby v krajině budou zachovány.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Dotčená parcela se nevyskytuje v soustavě chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

V souladu se zákonem 100/2001 Sb. Zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů se při posuzování podle tohoto zákona nepostupuje.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Netýká se stavby.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyvozuje žádná dodatečná a navrhovaná bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Energie a voda nutné pro výstavbu, budou odebírány z odběrných míst v 6. Mateřské škole. Pro měření odběrů pro potřeby stavby bude zažádáno o provizorní elektroměr a vodoměr.

b) odvodnění staveniště

Nebude docházet k odtoku povrchových vod na sousední pozemky ani na zpevněné komunikace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přípojná místa budou opatřena podružnými měřicími zařízeními sloužící pro vyúčtování energií a médií stavební firmě.

Příjezd ke stavbě je možný po místní komunikaci.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity sousední pozemky a komunikace. Zázemí pro stavební zaměstnance bude v přilehlé budově MŠ Vysocká. Ostatní zařízení staveniště (stavební dvůr) bude umístěno na předmětném pozemku tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků a neomezovalo provoz školy.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Uzavření staveniště bude řešeno ve venkovních prostorách oplocením dotčené části pozemku. POV bude upřesněno dodavatelem stavby.

Na staveništi nejsou požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

V rámci výstavby nebude nutné provést žádné trvalé ani dočasné zábory.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nevyskytují se.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Dodavatel musí provádět každodenní úklid staveniště. V průběhu realizace stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů: zemina, kameny, papírové obaly, dřevo, zbytky řeziva, zbytky suti, úlomky betonu, odpad ze železa a oceli, igelitové obaly.

Odpady vzniklé během realizace budou tříděny a odváženy na řízené skládky. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi, skladování bude zajištěno v kontejnerech. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

Jedná se především o obalové materiály (folie, apod), kusy dřeva apod. Seznam odpadů je uveden v následujícím výčtu, katalogová čísla odpovídají příloze č.1 Katalog odpadů z Vyhlášky 93/2016 Sb. Blíže viz tabulka. Pokud budou při provozu vznikat nebezpečné odpady, je původce odpadu povinen si k nakládání s nebezpečnými odpady vyžádat souhlas věcně a místně příslušného orgánu státní správy, s navazujícími změnami v kompetencích, a to nejpozději ke dni zahájení provozu.

Dodavatel před zahájením prací předloží schválený plán likvidace odpadů ze stavby včetně smluvního zajištění.

Dodavatel stavby musí při likvidaci odpadů postupovat v souladu s platnými předpisy a požadavky hlavního hygienika.

Při realizaci stavby vzniknou odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu Zákona č.34/2008 Sb., kterým se mění zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Je třeba vytvořit při stavbě podmínky odpovídající zájmům ochrany životního prostředí. Odpady členěny dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.

Katalog číslo	Druh odpadu	Kat. odpad	Množství [t]	Likvidace
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika			
17 01 01	Beton	O	<0,05	R 5
17 02	Dřevo, sklo a plasty			
17 02 01	Dřevo	O	0,1	R 3

17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu			
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)			
17 04 05	Železo a ocel	O	<0,05	R 4
17 04 07	Směsné kovy	O	<0,05	R 4
17 05	Zemina, kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina			
07 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	25	D 1
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady			
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	<0,05	D 1
20 03	Ostatní komunální odpad			
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	<0,05	D 1

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Při provádění zemních prací budou provedeny výkopy pro základové konstrukce ve vytyčené části pozemku. Vzhledem k rozsahu stavebního objektu budou zemní práce v malém rozsahu. Vytěžená zemina vhodná pro provedení ČTÚ bude přednostně rozprostřena na pozemku případná zbylá zemina bude odvezena na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluchnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Ochrana stávající zeleně

Při provádění prací bude dodržena ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání, ČSN 83 9041 Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu, ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Zachované dřeviny v dosahu stavby budou po dobu výstavby náležitě chráněny před poškozením, např. prkenným bedněním.

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru stavby vyhověla požadavkům stanovených v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hluchností, které jsou v náležitém technickém stavu. Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn., nebude překročen hygienický limit $L_{Aeq} = 65$ dB. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- provést výběr strojů s co nejnižší hluchností, tzn. použít nové a tím méně hluché, neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby). V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála, musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.
- důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového

omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení. Je nutné práce v etapě hloubení stavební jámy (provoz rypadla, vrtné soupravy, nakladače) provádět v době od 8 do 12 hodin a od 13 do 16 hodin (doba s pozdějším začátkem, pracovní přestávkou na oběd a s koncem, kdy se lidé vracejí z práce), a to pouze v pracovní dny (mimo sobot a nedělí)

- je nepřípustné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnosti v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku v případě blízké obytné zástavby.

Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění.
- používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odstavce 1 zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
- uložení sypkého materiálu musí být zakryto plachtami dle §52 zákona číslo 361/2000 Sb.,
- v případě dlouhodobého sucha skrácením stavenišť.

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů

- zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředkem k zachycení případných úniků olejů či PHM do terénu.
- stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek.
- jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno

Likvidace odpadů ze stavby

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona číslo č.34/2008 Sb., kterým se mění zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorie. Odpady členěny dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.

Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí, a to buďto přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu. Charakteristika a zařídění předpokládaných odpadů ze stavby dle katalogu odpadů z vyhlášky číslo 93/2016 Sb.:

Kód Název odpadu Původ

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika Stavební činnost

17 02 Dřevo, sklo a plasty Stavební činnost

17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z asfaltu Stavební činnost

17 04 Kovy (včetně jejich slitin) Stavební činnost

17 05 Zemina, kamení a vytěžená hlušina Výkopové práce

17 08 Stavební materiály na bázi sádry Stavební činnost

17 09 Jiné stavební a demoliční odpady Stavební činnost

20 03 Ostatní komunální odpady Provoz zařízení staveniště

Vizuální rušení stavbou

Dodavatel odpovídá za dodržování pořádku na staveništi.

Opatření z hlediska bezpečnosti - stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi dle §3 zákona číslo 309/2006 Sb.:

1) Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.

2) Zaměstnavatel uvedený v odstavci 1 je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a přípravě projektu a realizaci stavby, jímž jsou:

- a. Udržování pořádku a čistoty na staveništi
- b. Uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace
- c. Umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení.
- d. Zajištění požadavků na manipulaci s materiálem
- e. Předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny
- f. Provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol spojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví
- g. Splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi
- h. Určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů
- i. Splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů
- j. Uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadů a zbytků materiálů
- k. Přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo na jejich etapy podle skutečného postupu prací
- l. Předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi
- m. Zajištění spolupráce s jinými osobami
- n. Předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti

- o. Vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo přiděleno
 - p. Přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví
 - q. Dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi stanovených prováděcím právním předpisem
- 3) Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a bližší vymezení prací a činností vystavujících zaměstnance zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, při jejichž výkonu je nezbytná zvláštní odborná způsobilost, stanoví prováděcí právní předpis. dle §15 zákona číslo 309/2006 Sb.:

(1) V případech, kdy při realizaci stavby

- a. Celková předpokládaná doba pracovní činnosti je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- b. Celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§2 odstavec 1 zákon číslo 251/2005 Sb., o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístěvané na staveništi nebo stavbě

(2) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobou zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provádění; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

Obvod záboru jak plochy pro zařízení staveniště, tak vlastního staveniště bude dočasně oplocen tak, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob do jejich prostoru.

Krátkodobé zábory mimo oplocený obvod hlavního staveniště budou ohrazeny, v kontaktu s pěšími budou ohrazeny typovými přenosnými zábranami výšky 1,1 metru s dotykovou lištou ve výšce do 20 cm nad zemí (úprava pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace) a v kontaktu s veřejnou dopravou budou zajištěny přechodným dopravním značením. Příčné přechody přes výkopové rýhy budou opatřeny přechodovými lávkami.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech. Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády číslo 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem číslo 309/2006 Sb., zajištění dalších

podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Pro rodinný dům není nutno zpracovávat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze číslo 1 nařízení vlády 591/2006 Sb.

Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 73 6005, zákona číslo 17/1992 Sb., zákona číslo 388/1991 Sb., nařízení vlády číslo 61/2003 Sb., zákona číslo 185/2001 Sb., zákona číslo 201/2012 Sb., zákona číslo 86/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož i předpisů souvisejících.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., a zákona číslo 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nedojde k omezení bezbariérového užívání okolí.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nevyskytují se

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude prováděna standardními, obvyklými technologiemi a ze standardních obecně známých materiálů.

Veškeré použité materiály musí odpovídat českým normám a platným OTP, technologickým, bezpečnostním a požárním předpisům a musí být doloženy atestem platným v ČR, příp. dokladem o shodě.

Stavba bude v průběhu prací dostatečně chráněna dle aktuálních povětrnostních a hydrometeorologických podmínek.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Jedná se o stavbu menšího rozsahu, která bude prováděna oprávněnou firmou. Stavební firma (stavební podnikatel) bude vybrána na základě výběrového řízení investora akce. Název a adresa odborné firmy (stavebního podnikatele), která bude realizovat stavbu, včetně jména a adresy osoby, která bude vykonávat odborný dozor nad prováděním prací, bude sdělena písemně příslušnému stavebnímu úřadu – odboru výstavby 3 týdny před započatím prací. Předpokládá se, že výstavba bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení.

Postup výstavby:

1. Příprava území – zařízení staveniště, zrušení pískoviště
2. Výkopy
3. Základy

4. Nosná dřevěná konstrukce dílenská příprava

5. Dokončovací práce – kompletace

6. Likvidace zařízení staveniště

7. Čisté terénní úpravy

Předpokládaný termín realizace stavby je v roce 2024.

V Praze dne 16. 8. 2022

Bc. Miroslav Girgoško

Aktualizace leden 2024

Ing. arch. Rudolf Grimm